



## **OeKB und ÖHT – gemeinsam noch mehr Finanzierungsmöglichkeiten für die Tourismuswirtschaft**

*OeKB-Vorstand Helmut Bernkopf: „Die OeKB-Produktpalette rundet das Förderungs- und Finanzierungsangebot von BMNT und ÖHT für die heimische Tourismus- und Freizeitwirtschaft optimal ab“*

„Die OeKB verfügt seit diesem Sommer über ein neues Finanzierungsprodukt speziell für Tourismusbetriebe, die „Exportinvest Hotel“. Betrieben mit hohen Ausländernachtungsanteilen können so günstige Finanzierungsmittel für geplante Investitionen zur Verfügung gestellt werden. Die Exportinvest Hotel wird aufgrund der hohen Bedeutung des Tourismus für Österreich, der hohen Zahl der Ausländernachtungen sowie der daraus resultierenden Exportquote stark unterstützend für die Tourismuswirtschaft wirken können. Auf diese Weise können wir den österreichischen Hoteliers und Tourismusbetrieben mit gebündelter Kraft bei ihren Vorhaben helfen und ihnen mit maßgeschneiderten Lösungen beim Aus- und Umbau oder bei der Erweiterung ihrer Betriebe zur Seite stehen“, so Bernkopf. Darüber hinaus ist das Produkt auch dann für Tourismusbetriebe spannend, wenn eine Förderung über die ÖHT gar nicht möglich ist.

Die ÖHT kann richtliniengemäß nur so genannte KMUs fördern, das sind Unternehmen mit weniger als 50 (K) bzw. 250 (M) Beschäftigten. Damit fallen viele Bergbahnen, Hotelkonzerne, managementgeführte Betriebe nicht in den Zuständigkeitsbereich der ÖHT. Oder: Die ÖHT darf in Wien und den Landeshauptstädten Hotelneubauten nicht fördern. Oder – drittes Beispiel: Wenn ein Projekt bereits vor Einreichung bei der ÖHT begonnen wurde, lässt das EU-Beihilfenrecht eine Unterstützung nicht mehr zu.“

„Wichtig:“, so Kleemann „Die Exportinvest Hotel der OeKB ist eine Refinanzierungslinie, die von der OeKB den Hausbanken zu besonders günstigen Konditionen zur Verfügung gestellt wird und deren Höhe vom Anteil der von Gästen aus dem Ausland gebuchten Nächtigungen bestimmt wird. Die geförderten Finanzierungen der ÖHT stehen der Tourismusbranche direkt zur Verfügung“. Weiterer Vorteil der ÖHT-Finanzierungen ist, dass sie auch mit Risikoübernahmen durch Haftungen von Bund/ÖHT ergänzt werden können – ein unter den Regulatorien von BASEL III und den künftig wohl noch verschärften Regulatorien zur Kreditvergabe an KMU und unter den sehr rigiden Risikoansätzen vieler Kommerzbanken immer wichtiger werdendes Instrument.



### **Über die Oesterreichische Kontrollbank AG (OeKB)**

Die Unternehmen der OeKB Gruppe mit ihren mehr als 460 Mitarbeitenden erbringen wesentliche und relevante Services für die österreichische Exportwirtschaft, den Kapitalmarkt und die Tourismuswirtschaft, bieten Dienstleistungen für den Energiemarkt und sind Teil der österreichischen Entwicklungsfinanzierung. Ihre Aktivitäten haben einen deutlichen volkswirtschaftlichen Nutzen, stärken den Standort Österreich und unterstützen Österreichs Wirtschaft im globalen Wettbewerb. Die OeKB handelt wettbewerbsneutral, sektorenübergreifend und nachhaltig verantwortungsbewusst.

### **Über die Österreichische Hotel- und Tourismusbank Ges.m.b.H. (ÖHT)**

Die ÖHT ist seit 1947 die nationale Anlaufstelle für Förderungen und Finanzierungen der Tourismus- und Freizeitwirtschaft und wickelt im Auftrag des Bundesministeriums für Nachhaltigkeit und Tourismus die gewerbliche Tourismusförderung des Bundes ab. Die ÖHT steht im Eigentum der OeKB (68,75 %) und der Raiffeisen ÖHT Beteiligungs GmbH (31,25 %).

### **Anhang**

Finanzierungsmöglichkeiten von OeKB und ÖHT für Tourismusbetriebe  
Factsheet, Stand: September 2019



# Finanzierungsmöglichkeiten von OeKB und ÖHT für Tourismusbetriebe

Factsheet, Stand: 3. Oktober 2019

Die OeKB und die ÖHT bieten unterschiedliche, sich ergänzende Finanzierungslösungen für Unternehmen aus der Tourismus- und Freizeitwirtschaft an.

## Alle Optionen auf einen Blick

### Kurzfristige Finanzierung:

	<b>OeKB</b>	<b>ÖHT</b>
<b>Produkte</b>	Betriebsmittelfinanzierung für Tourismusunternehmen (Beherbergung, Seilbahnen und Sportgeräteverleih)	Refinanzierung von Exportforderungen für Unternehmen der Tourismus- und Freizeitwirtschaft
<b>Einreichung</b>	OeKB	ÖHT
<b>Finanzierungsform</b>	Kontrollbank-Refinanzierungsrahmen (KRR)	Finanzierungsrahmen der ÖHT
<b>Förderung</b>	Nein	Nein
<b>Risikoübernahme durch Bund möglich</b>	Ja	Nein
<b>Finanzierungskriterium</b>	Exportunternehmen als Voraussetzung für eine Wechselbürgschaft gemäß Ausfuhrförderungsgesetz	Generierter Auslandsumsatz, berechnet durch den Prozentsatz des Ausländernächtigungsanteils (bei Hotels bzw. jenem der Gemeinde bei sonstigen Tourismusbetrieben)
<b>Finanzierungsquoten</b>	Max. 14 % des Exportumsatzes (=Ausländernächtigungsanteil)	Max. 14 % des Exportumsatzes (=Ausländernächtigungsanteil)
<b>Betriebsgrößen</b>	Großunternehmen und KMU	Großunternehmen und KMU der Tourismus- und Freizeitwirtschaft
<b>Kosten</b>	Wechselbürgschaftsentgelt (0,3 bzw. 0,4 % p.a. Zinssatz: Kontrollbank-Refinanzierungsrahmen (KRR)	Zinssatz derzeit 0,8 % (inkl. Wechselbürgschaftsentgelt)

## Mittelfristige Finanzierung:

### Finanzierungsmöglichkeit ÖHT:

#### ERP-Kleinkredit

	<b>ÖHT</b>
<b>Einreichung</b>	ÖHT – <a href="http://www.oeht.at">www.oeht.at</a>
<b>Finanzierungsform</b>	Geförderte Direktkredite an Unternehmen der Tourismus- und Freizeitwirtschaft
<b>Förderung</b>	Ja
<b>Risikoübernahme durch Bund möglich</b>	Ja
<b>Gesamtinvestitionskosten (GIK)</b>	Ab 10.000 Euro
<b>Finanzierungskriterium</b>	Wirtschaftliche Tragfähigkeit
<b>Finanzierungsquoten</b>	ERP-Kleinkredite bis zu 100% der Investitionskosten
<b>Betriebsgrößen</b>	Kleinunternehmen
<b>Zinsstützung Länder</b>	Ja, im Rahmen von Förderkooperationen
<b>Anschlussförderung Länder</b>	
<b>Einsatzbereiche (Beispiele)</b>	Gewerbliche Betriebe der Tourismus- und Freizeitwirtschaft
<b>Kosten</b>	Für Projekte innerhalb von 6 Jahren ab Betriebsübernahme: 0,5% fix p.a. über gesamte Laufzeit 0,75% fix bzw. sprungfix für alle sonstigen Vorhaben
<b>Laufzeiten</b>	6,5 – 10,5 Jahre bei jeweils einem Jahr tilgungsfrei

### Beispiel mittelfristige Finanzierung:

Ein vor zwei Jahren erworbener Gastronomiebetrieb investiert EUR 300.000 in eine neue Kühlanlage, gestaltet die Fassade neu und richtet einen Schanigarten ein.

ERP-Kleinkredit von bis zu 100 % der Investitionskosten mit einer Laufzeit von 6,5 oder 10,5 Jahren; Zinssatz 0,50 % fix. Mit Haftung durch ÖHT/Bund kombinierbar.

### Langfristige Finanzierung:

	OeKB	ÖHT
<b>Produkte</b>	Exportinvest Hotel	TOP-Tourismuskredit TOP-Impulskredit ERP-Kredite
<b>Einreichung</b>	OeKB – <a href="http://www.oekb.at">www.oekb.at</a>	ÖHT – <a href="http://www.oehrt.at">www.oehrt.at</a>
<b>Finanzierungsform</b>	Attraktive Refinanzierungsmittel aus dem Exportfinanzierungsverfahren (EFV) an die finanzierende Hausbank	Geförderte Direktkredite an Unternehmen der Tourismus- und Freizeitwirtschaft
<b>Förderung</b>	nein	Ja
<b>Risikoübernahme durch Bund möglich</b>	nein	Ja
<b>Gesamtinvestitionskosten (GIK)</b>	Ab 2 Mio. Euro	Ab 100.000 Euro
<b>Finanzierungskriterium</b>	Ausländernächtigungsanteil als Voraussetzung für eine Wechselbürgschaft des Bundes gemäß AusFG	Wirtschaftliche Tragfähigkeit
<b>Finanzierungsquoten</b>	%-Anteil der Ausländernächtigungen an den Gesamtnächtigungen	TOP- Tourismuskredit 60 % der GIK TOP Impulskredit 100 % der GIK ERP-Kredite 70% der GIK
<b>Betriebsgrößen</b>	Alle	KMU, in Regionalfördergebieten auch GU
<b>Zinsstützung Länder</b>	Nein	Ja, im Rahmen von Förderkooperationen ERP-, ERP-Klein- und Impulskrediten
<b>Anschlussförderung Länder</b>	Nein	
<b>Einsatzbereiche (Beispiele)</b>	Hotels mit einer Ausländernächtigungsquote von mindestens 20 %	Gewerbliche Betriebe der Tourismus- und Freizeitwirtschaft

### Beispiel langfristige Finanzierung:

Hotelbetrieb hat einen Ausländernächtigungsanteil von 70 % und investiert 3 Mio. Euro.

#### Finanzierungsmöglichkeit OeKB:

##### ▪ Exportinvest Hotel

- 70 % (Anteil Ausländernächtigungen) von 3 Mio. Euro (Gesamtinvestitionskosten, GIK) = 2.100.000 Euro
- Attraktive Refinanzierung der OeKB an die finanzierende Hausbank (EFV - Refinanzierungszinssatz der OeKB, online unter [www.oekb.at/zinsen](http://www.oekb.at/zinsen))
- Kosten der Wechselbürgschaft des Bundes 0,2 % p.a. bzw. 0,25 % p.a. sowie eine einmalige Bearbeitungsgebühr von 720 Euro

### *Finanzierungsmöglichkeiten ÖHT:*

- **TOP-Impulskredit** über bis zu 100 % der GIK – Laufzeit 2 + 10 Jahre, Zinssatz fix 0,8 %
- **TOP-Tourismuskredit** über max. 60 % der GIK – Laufzeit i.d.R. 10 Jahre, Zinssatz derzeit 0 % gebunden an den Euribor
- **ERP-Kredit** über max. 70 % der GIK – Laufzeit i.d.R. 2 +12 Jahre – Zinssatz sprungfix 0,75 %

Alle Produkte der ÖHT mit Haftung durch ÖHT/Bund kombinierbar. Haftungskosten einmalig 1 % der Haftungssumme zuzüglich 0,8 % jährlich vom Haftungskapital

### **Ihr Kontakt**

#### **OeKB Kundenberatung Export Services**

Tel. +43 1 53127-2600

E-Mail: [exportservices@oekb.at](mailto:exportservices@oekb.at)

[www.oekb.at](http://www.oekb.at)

#### **Österreichische Hotel- und Tourismusbank**

Tel. +43 1 515 30-0

E-Mail: [oeht@oeht.at](mailto:oeht@oeht.at)

[www.oeht.at](http://www.oeht.at)